



Lee & Yu Certified Public Accountants

李志輝 · 余仲良 會計師事務所

In association with | CAC CPA LIMITED | 中审华会计师事务所



Lee & Yu
International



客戶通訊 Newsletter

JUNE 2021

網上預約印花稅署租約櫃位服務

印花稅署將於2021年5月31日推出一項新的網上預約服務<https://www.ird.gov.hk/stampbooking>。用戶可預約未來 5 个工作天的櫃位服務為租約加蓋印花。

用戶可預約在同一天使用櫃位服務一次，每次預約可為不多於 3 份租約加蓋印花。用戶需帶同

- (i) 預約確認書
- (ii) 已填妥並簽署的表格 IRSD111 列印本，於預約時段到指定的租約櫃位辦理加蓋印花。

Online Appointment Booking for Stamp Office Lease Counter Service

With effect from 31 May 2021, the Stamp Office will launch a new Online Appointment Booking Service <https://www.ird.gov.hk/stampbooking>. Users can make prior appointments for stamping of leases over the counter for the next 5 working days.

Users can make one appointment on the same day and submit up to 3 leases for stamping in each appointment. Users shall visit the designated lease counter at the appointed time for stamping with

- (i) the online booking acknowledgement and
- (ii) a printed copy of a duly completed and signed Form IRSD111.



Lee & Yu Certified Public Accountants

李志輝·余仲良 會計師事務所

In association with | CAC CPA LIMITED | 中审华会计师事务所



Lee & Yu
International



客戶通訊 Newsletter

政府擬設會計及財務匯報局監管會計及核數師

政府早在2018年訂立《財務匯報局（修訂）條例》，將規管上市公司核數師的職能，由香港會計師公會轉移至財務匯報局（財匯局）。

政府有見新制度過去運作順暢良好，財匯局的監管工作亦漸見成果，將啟動改革工作，進一步推動會計專業向獨立監管的方向發展。政府建議將財匯局現有的查察、調查及紀律處分權力，由目前只涵蓋上市公司核數師擴展至所有核數師（即包括所有執業會計師（Certified Public Accountants (Practising)）和執業單位（Practice Units）），以及專業會計師（Certified Public Accountants）。將有關會計師專業操守的主要規管工作交由財匯局執行，能更有效避免「自己人查自己人」，令規管制度的獨立性更有保障。同時，為配合財匯局增加的規管範圍，政府亦建議賦權該局負責發出會計師執業證書（practising certificate），以及對執業單位（Practice Units）和上市公司核數師進行註冊，讓財匯局的規管權力更為合理和完整。

經改革後，香港會計師公會建基於過往的成績，將能專注行業標準和長遠發展，包括負責會計師的註冊、培訓及考試，並制訂專業進修規定、專業道德標準及會計、審計和核證準則，繼續積極為提升行業水平起著關鍵作用。財匯局現有對香港會計師公會的監督權力，亦將順延至香港會計師公會負責的這些法定職能。

除了提升會計專業的獨立監管水平，改革建議將有助減低業界的合規負擔，提升監管效率。現時財匯局及香港會計師公會分別就上市及非上市公司的項目對執業單位進行查察，亦根據同一套專業標準分別就此兩類項目對執業單位及有關會計師進行調查及紀律處分。兩者分開的割裂式監管對業界做成一定的合規負擔，亦不利於行業整體的規管效能及一致性。政府表示新一階段的改革工作將理順會計專業的整體監管安排，有助應對香港金融市場日益擴容，參與者來源及業務範疇皆日漸多元化的新常態。

為反映改革後的職能，財匯局將易名為會計及財務匯報局（會財局）（Accounting and Financial Reporting Council，AFRC）。

香港·深圳·廣州·上海·北京·成都·長沙·合肥·濟南·太原·南寧·澳門

Hong Kong • Shenzhen • Guangzhou • Shanghai • Beijing • Chengdu • Changsha • Hefei • Jinan • Taiyuan • Nanning • Macau

Head Office 總行

[電話](852)2838 0448

[傳真](852)2838 2846

[地址]香港上環干諾道西88號粵財大廈22樓(接待處),15樓
22/F (Reception) & 15/F., Guangdong Finance
Building, 88 Connaught Road West,
Sheung Wan, Hong Kong

Yuen Long Branch 元朗分行

[電話](852)2838 3633

[傳真](852)2838 3433

[地址]香港新界元朗青山公路 129-131 號朗輝中心 1 樓
1/F., Longfield Centre, 129-131 Castle Peak Road,
Yuen Long, N.T., Hong Kong

Kwun Tong Branch 觀塘分行

[電話](852)2838 3386

[傳真](852)2838 3944

[地址]香港九龍觀塘開源道 64 號源成中心
6 樓 608 室
Unit 608, 6/F., Yen Sheng Centre, 64 Hoi Yuen
Road, Kwun Tong, Kowloon, Hong Kong