



Lee & Yu Certified Public Accountants

李志輝·余仲良 會計師事務所

In association with | CAC CPA LIMITED | 中审华会计师事务所



Lee & Yu
International



客戶通訊 Newsletter

MAR 2022

2022至2023財政年度 政府財政預算案

有關支援企業措施

(1) 透過立法為指定行業商戶提供暫緩追討欠租安排

- 禁止業主對未能如期繳交租金的租戶，終止租約、服務，或採取其他法律行動
- 措施為期三個月，可按需要延長最多三個月；法例在六個月後自動失效
- 如有業主因而影響其還款能力，銀行將彈性處理

(2) 優化「百分百擔保企業特惠貸款」

- 延長申請期至2023年六月底
- 貸款額提高至27個月僱員薪金及租金的總和，上限增至900萬元
- 最長還款期延長至10年
- 企業可選擇用較長時間償還部份本金
- 延長「預先批核還息不還本計劃」至今年十月底，容許企業選擇用較長時間償還部份本金
- 寬減2021/22課稅年度100%利得稅，上限10,000元
- 寬減2022/23年度非住宅物業差餉，首兩季每季上限5,000元，後兩季每季上限2,000元
- 寬免2022/23年度商業登記費
- 繼續寬減非住宅用戶75%水費/排污費8個月，每戶每月上限20,000元/12,500元
- 延長豁免/寬減現行34類政府收費12個月
- 繼續寬減合資格政府物業/短期租約及豁免書75%租金及費用6個月（如應政府要求而關閉可100%寬免）
- 加強支援出口融資和出口信用保險

阿聯酋2023年6月開徵9%企業稅

阿聯酋財政部宣布，自2023年6月1日起對企業利潤徵收聯邦企業稅，與海灣合作委員會其他國家的做法一致。根據財政部的公告，明年6月起，年度利潤超過375,000迪拉姆(102,093美元)的企業須繳納聯邦企業稅，稅率為9%。年度利潤在上述額度以下者可獲豁免。在6個海灣合作委員會國家中，阿聯酋是第五個開徵企業稅的國家，稅率為5個國家之中最低。

未有在阿聯酋開展業務的海外投資者可獲豁免企業稅。自由區的企業如依然符合規定，將可繼續享有免稅優惠，而須繳納酋長國企業稅的石油及天然氣等天然資源開採企業同樣可獲豁免。從就業、房地產或其他投資所得的個人收入，又或個人的海外業務收入也不會課徵企業稅。

2022年02月09日香港貿發局經貿研究報告